

TURISMO **CHILE**

**CHILE, TU DESTINO PARA  
INVERTIR EN TURISMO**

TURISMO

**CHILE**





# ¿POR QUÉ CHILE?

## Seguridad económica

Red de tratados internacionales, bilaterales y multilaterales con 29 países. Tratados de doble tributación con 64 países.

## Liderazgo Sostenido

Desde 1998, somos el país más competitivo del ranking WEF. ¡Todos los años!

## Ambiente Emprendedor

Somos un país con un ecosistema emprendedor vibrante y reconocido a nivel mundial.

## Hub Latinoamericano

Estamos conectados al mundo y comprometidos con la globalización.

## No solo negocios

Nuestras ciudades, creatividad y espíritu emprendedor son tendencia en la región.

## Trendsetter

Marcando tendencia en la región. Somos un laboratorio natural para probar nuevas tecnologías y negocios sustentables.

## Talento Sofisticado

Somos un imán de talentos en la región.

# ¿POR QUÉ INVERTIR EN TURISMO EN CHILE?

El turismo es una actividad económica esencial y estratégica para el país, que contribuye al desarrollo equitativo y sustentable de las comunidades y que será central en la reactivación y recuperación económica del país.

¿Porqué Chile? Dueño de una oferta de paisajes únicos, ubicado en el último rincón del mundo, Chile se ha transformado en un destino turístico a descubrir por los millones de visitantes que cada año arriban a nuestras tierras. La variedad de su geografía, sus sabores y paisajes, lo que nos ha permitido obtener importantes galardones por sus atributos y naturaleza, como el recientemente Mejor Destino Verde del Mundo... siendo uno de los “secretos mejor guardados” de Sudamérica.

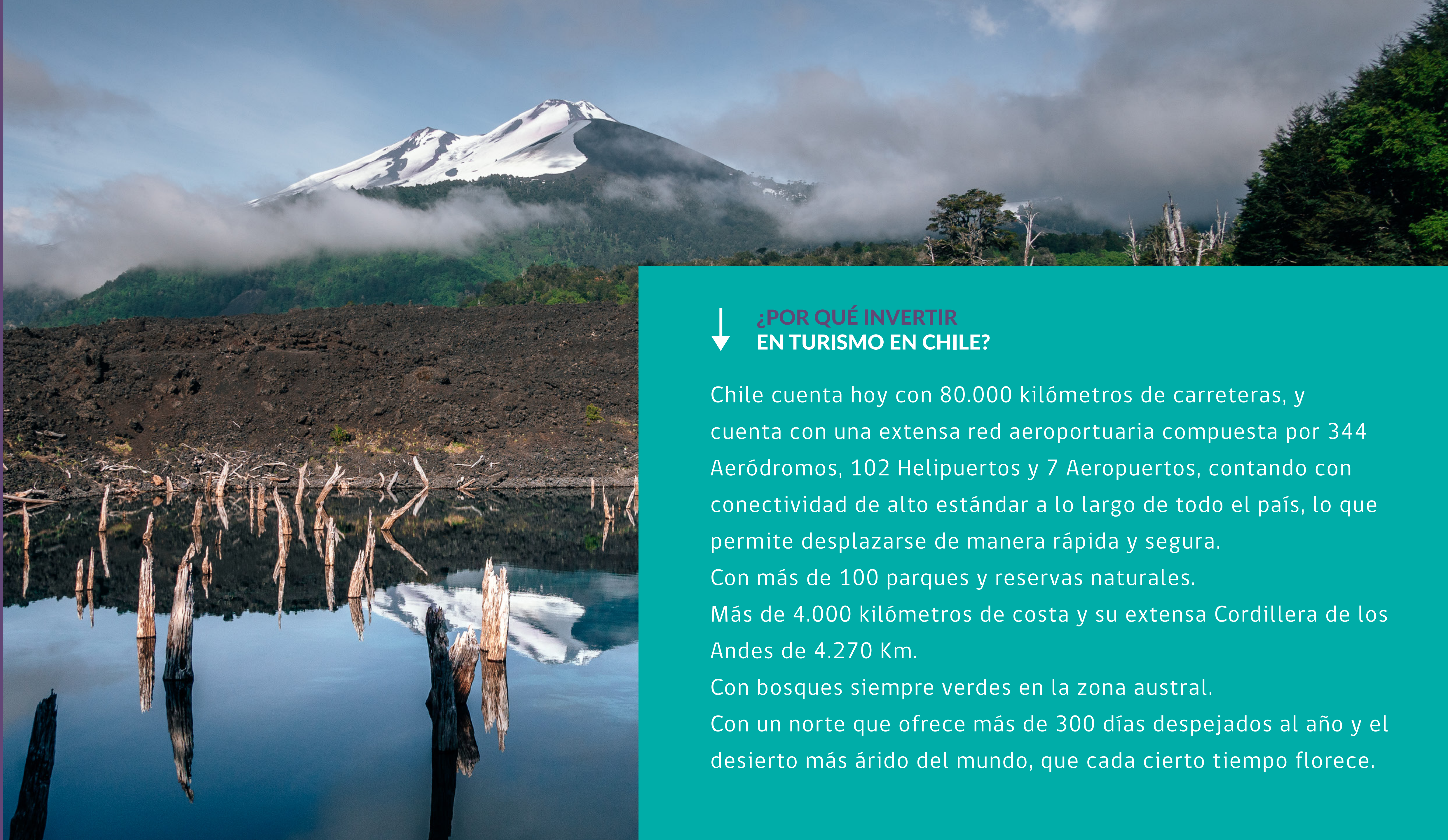


World's Leading  
Green Destination

El mundo nos reconoce como el  
**MEJOR DESTINO VERDE**

Cuenca del Lago Ranco, Región de los Ríos





↓ **¿POR QUÉ INVERTIR  
EN TURISMO EN CHILE?**

Chile cuenta hoy con 80.000 kilómetros de carreteras, y cuenta con una extensa red aeroportuaria compuesta por 344 Aeródromos, 102 Helipuertos y 7 Aeropuertos, contando con conectividad de alto estándar a lo largo de todo el país, lo que permite desplazarse de manera rápida y segura.

Con más de 100 parques y reservas naturales.

Más de 4.000 kilómetros de costa y su extensa Cordillera de los Andes de 4.270 Km.

Con bosques siempre verdes en la zona austral.

Con un norte que ofrece más de 300 días despejados al año y el desierto más árido del mundo, que cada cierto tiempo florece.

## ↓ ¿POR QUÉ INVERTIR EN TURISMO EN CHILE?

### Coordinación y articulación de actores públicos para:

- La identificación de oportunidades en inmuebles fiscales y los destinos con potencial para invertir en turismo.
- Trabajar colaborativamente en acciones de promoción de oportunidades.
- Delinear una oferta sustentable de proyectos con criterios que abarcan los ámbitos social, medioambiental y económico.
- Fomentar una atracción de inversiones que nos permita conectar con el ecosistema de inversión y poder avanzar juntos.



## PLAN DE ACCIÓN 2020-2025

Incentivar las inversiones turísticas para fomentar el desarrollo de proyectos sustentables que permitan potenciar, impulsar y diversificar la oferta turística en los destinos y dinamizar las economías locales.

<https://www.invierteturismo.cl/plan-de-accion/>



# AGENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN EXTRANJERA

GOBIERNO DE CHILE



AGENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN EXTRANJERA

Somos la agencia de gobierno que promueve a Chile como destino de inversión extranjera directa en el mercado global, como destino clave para la inversión extranjera directa (IED) y como Hub de America Latina para negocios globales.

Somos el puente entre tus intereses y las oportunidades de negocio que ofrece nuestro país, **brindando asistencia y servicios gratuitos especializados en cada etapa de tu proyecto de inversión, facilitando tu instalación y expansión.**

## ¿En qué te podemos ayudar?

Servicios gratuitos especializados:

ETAPA

### PROSPECCIÓN

SERVICIOS

#### Conocimiento e Info

- Ambiente de negocios y estadísticas IED, datos y cifras de oportunidades
- Aspectos destacados del mercado y sectores
- Información legal y tributaria
- Información detallada sobre costos de instalación y sectoriales
- Carteras de proyectos públicos y licitaciones

ETAPA

### PRE- INVERSIÓN

SERVICIOS

#### Promoción y Asesoría

- Agenda/e-reuniones con actores públicos y privados
- Delegaciones de inversionistas y reuniones bilaterales
- Giras de inversión, conferencias y talleres
- Carteras de proyectos públicos y licitaciones
- Incentivos a la inversión y programas especiales (ej: I+D+i, visas, deducciones y créditos tributarios)

ETAPA

### ATERRIJAJE

SERVICIOS

#### Guía y Acceso

- Expertos del sector disponibles para asesorarte en diversos idiomas (ej. español, chino, inglés, alemán, francés, afrikáans)
- Asesoría sectorial y legal para la puesta en marcha
- Contacto con actores clave del ecosistema de negocio y visitas a terreno
- Asistencia en la postulación a incentivos y programas públicos
- Carteras público-privadas y licitaciones
- Integración a la Red de Apoyo para instalar proyectos en Regiones

ETAPA

### EMPRESA INSTALADA

SERVICIOS

#### Apoyo Permanente

- Asistencia para instalación de proyectos y expansión/re-inversión de empresas ya instaladas
- Gestión de entorno y clima de inversión (policy advocacy)
- #InvestChileEnLínea con atención inmediata y gratuita para solucionar tus inquietudes
- Programa VisaTech, fast-track de visas de trabajo para capital humano del área tecnológica
- Seguimiento de imprevistos y gestión ante organismos públicos para agilizar tu inversión (ej. permisos, I+D+i, capital humano)
- Gestión de prensa para visibilizar el aporte de tu empresa al país
- Asesoría en iniciativas de valor agregado y desarrollo sustentable
- Conexión con actores públicos y privados para fomentar sinergias y cooperación

¡Más de 700 empresas asesoradas cada año!

**InvestChile, tu socio estratégico**

# CHILE, TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Opportunities



# OASIS DE PICA

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

**Descubre Tamarugal** es un programa de colaboración Público-Privada, ejecutado a través del Programa Nacional Transforma Turismo de CORFO, que busca desarrollar una oferta turística sofisticada en los siguientes destinos de la Provincia del Tamarugal: Mamiña, Pica, Colchane y próximamente se integran Camiña y Huara, mediante una sólida articulación público-privada, aprovechando las oportunidades de negocio de alto potencial y generar un mejor entorno por medio de la remoción de fallas de mercado y de coordinación, para desarrollar experiencias turísticas sustentables, innovadoras y sofisticadas que atraigan a turistas de intereses especiales.

En este caso, Pica corresponde a un pequeño oasis inserto enclavado en la inmensidad del desierto más árido del mundo, cuya belleza natural abunda en sus alrededores y cuenta con diversas experiencias en sus atractivos turísticos. Se ubica a 114 kms. de la ciudad de Iquique, capital regional.

- Destino Turístico Consolidado que está dentro de los **“Best Tourism Village”** de la Organización Mundial del Turismo (OMT)
- En la actualidad, Pica es uno de los mejores lugares para la plantación de cítricos como sus limones, ideales para el pisco sour, mangos, guayabas y naranjas.
- Comuna de Pica recibe **certificación internacional Starlight** para promover la conservación de sus cielos, estrellados, brillantes y nítidos.



## Oasis de Pica

OPORTUNIDAD  
Región de Tarapacá  
Comuna de Pica

# OASIS DE PICA

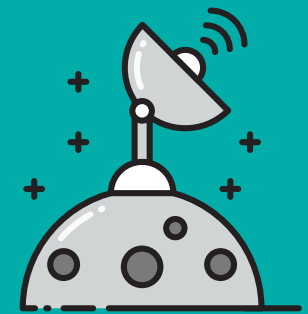
CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



EXPERIENCIAS DE  
ASTROTURISMO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



TOUR  
OPERADORES

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CONECTIVIDAD Y  
TELECOMUNICACIONES



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
RURAL



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
GASTRONÓMICO



ASTROTURISMO



TURISMO DE  
NATURALEZA



TURISMO  
PATRIMONIAL

# PAIHUANO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Emplazado en oriente del valle del Elqui, Paihuano es conocido como un paraíso de la naturaleza, la espiritualidad y meditación. Es la entrada a los Valles de Cochiguaz y Alcohuaz, que cuentan con una amplia oferta turística.

Paihuano se encuentra a 99,2 kilómetros de La Serena, en el Destino Turístico Priorizado Consolidado Valle del Elqui, destacando en sus cercanías la quebrada que da nombre al pueblo y que se despliega en la precordillera hacia el oriente, reuniendo especiales condiciones para el turismo de naturaleza y la observación de los cielos.

En plena cordillera del Valle de Elqui, es posible el desarrollo de rutas de Turismo Aventura y Naturaleza, con un enfoque sustentable, que preserve el medio ambiente y ponga en valor los atractivos de la cordillera.



# Paihuano

**OPORTUNIDAD**  
Región de Coquimbo  
Comuna de Paihuano

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



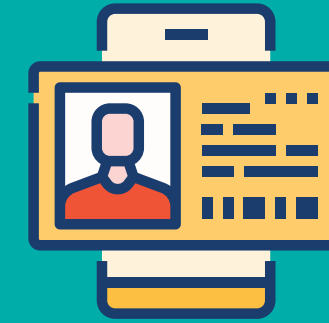
SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



TOUR  
OPERADORES

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CONECTIVIDAD Y  
TELECOMUNICACIONES



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
GASTRONÓMICO



ASTROTURISMO



TURISMO DE  
NATURALEZA

# RUTA ANTAKARI

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

La mística y misteriosa ruta Antakari , es un recorrido de pendientes y curvas que alcanza una extensión de 237 kilómetros, uniendo las comunas de Vicuña, Andacollo y Río Hurtado y siguiendo la huella de los viajes que hacían las comunidades indígenas (molles, diaguitas e incas) a mediados del siglo XV.

Esta ruta ancestral por su ubicación estratégica, en pleno Valle de Elqui, la ha posicionado como sector de alta potencialidad para el desarrollo de actividades de turismo aventura tales como trekking, cicloturismo y vehículos todo terreno (motos). temporada.

La posibilidad de generar flujos desde el Valle de Elqui ,que durante la temporada alta concentra un alto nivel de demanda; hacia Andacollo y Río Hurtado, se presenta como una gran oportunidad de diversificación de las ofertas turísticas regionales y la inversión en infraestructura habilitante para el desarrollo de actividades turísticas y servicios.



## Ruta Antakari

### OPORTUNIDAD

Región de Coquimbo  
Comunas de Vicuña -  
Andacollo -  
Río Hurtado

# RUTA ANTAKARI

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



CAMPER  
PARK

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
CULTURAL



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
GASTRONÓMICO



ASTROTURISMO



TURISMO DE  
NATURALEZA

# RESERVA PINGÜINO DE HUMBOLDT

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

El destino turístico Reserva Pingüino de Humboldt posee importantes atractivos que atraen una gran cantidad de turistas, gracias a su belleza escénica y lugar de reproducción y alimentación para especies tales como el delfín nariz de botella, pingüino de Humboldt y en ocasiones el avistamiento de ballenas. Los distintos ecosistemas de la Reserva Nacional Pingüino de Humboldt lo convierten en uno de los lugares más espectaculares de Sudamérica.

En el destino, se encuentra la Caleta Punta de Choros, atractivo natural que pertenece a la Comuna de La Higuera, ubicada a 114 kilómetros de La Serena. A un costado de la caleta sobre el lado noroeste está la quebrada los choros, cercano se encuentran playas paradisíacas con aguas refrescantes. A cada momento desde la caleta se puede observar el desembarco de botes que van y regresan de los recorridos hacia la reserva Nacional de Pingüinos de Humboldt.



## Reserva Pingüino de Humboldt

OPORTUNIDAD  
Región de Coquimbo  
Comuna La Higuera

# RESERVA PINGÜINO DE HUMBOLDT

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



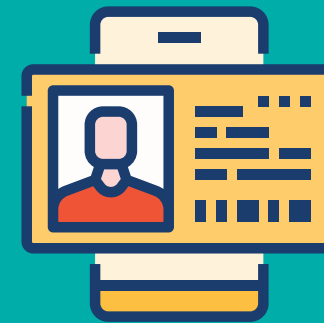
## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



TOUR OPERADORES

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO Y COMERCIO



ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO CULTURAL



TURISMO AVENTURA



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO DE NATURALEZA



# BORDE COSTERO LA SERENA & COQUIMBO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Capital regional, La Serena es una ciudad histórica y patrimonial, fundada en 1544 y es la segunda más antigua de Chile, después de Santiago. Sus atractivos van desde excelentes opciones en hotelería y gastronomía, playas, centros comerciales, recorridos históricos y la cercanía del Valle de Elqui.

Su Zona Típica fue declarada Monumento Nacional en 1981 e incluye 17 monumentos nacionales, entre casas y edificios patrimoniales, palacios e iglesias. La ciudad ocupa cinco terrazas en el margen izquierdo del río Elqui, las que bajan en escalones hacia el mar, de manera similar a un anfiteatro.

Coquimbo ciudad puerto y balneario, sus atractivos incluyen desde lugares con historias de corsarios y piratas en la bahía de La Herradura hasta la práctica de turismo ecológico en humedales como los de Tongoy y El Culebrón, pasando por sus caletas de Tongoy y Guanaqueros.

A lo largo de la avenida Costanera, que se inicia en el balneario de Peñuelas, es posible disfrutar sus atractivos son su variada oferta gastronómica basada en productos marinos, viajes por la bahía en botes o catamarán, la zona típica del pueblo de Guayacán, las caletas de pescadores y el centro cultural de la única mezquita de la región.

La Serena-Coquimbo, corresponde a un Destinos Turístico priorizado consolidado, y es considerado uno de los destinos más visitados en el país.



## Borde Costero La Serena & Coquimbo

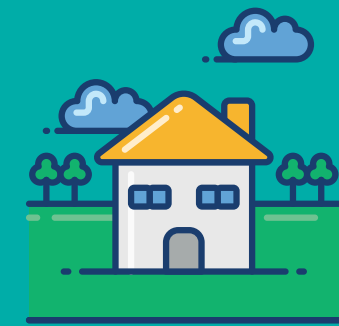
OPORTUNIDAD  
Región de Coquimbo  
Comunas La Serena y  
Coquimbo

# BORDE COSTERO LA SERENA & COQUIMBO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



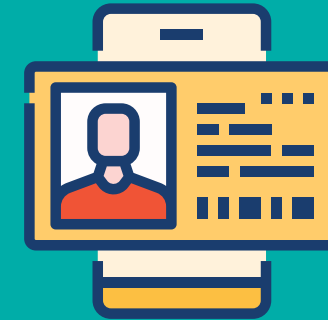
## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



TOUR  
OPERADORES



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



DESARROLLO  
INMOBILIARIO

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
GASTRONÓMICO



TURISMO  
SOL Y PLAYA



TURISMO  
CULTURAL



TURISMO DE  
NATURALEZA



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
DE CRUCEROS

# HUENTELAUQUÉN

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Esta pequeña localidad costera, que en mapudungún significa “sobre el mar,” está ubicada en la comuna de Canela, al sur del desierto de Atacama. La zona se encuentra inserta en la región mediterránea de Chile central, una de las 34 zonas (hotspots) con mayor biodiversidad del mundo.

Rico en paisajes, Huentelauquén posee río, valle y mar, siendo la agricultura el principal sustento de sus habitantes y está ubicada en la región de Coquimbo, 260 kilómetros al norte de Santiago.

Huentelauquén ofrece un variado paisaje conformado por playas, dunas, ríos, valles y humedales. Destacándose el Humedal Salinas, ubicado en la desembocadura del río Choapa, siendo el más grande la región de Coquimbo, con una superficie de 2.773 hectáreas. Este complejo natural está formado por una laguna estuarina, playas y un campo de dunas.

Su relevancia no sólo tiene que ver con su extraordinaria biodiversidad, en este sector se encuentra uno de los asentamientos humanos más antiguos de Chile, como una data de más de 10.000 años.

La localidad cuenta con un gran potencial para desarrollar actividades de turismo como sol y playa, de naturaleza y aventura, con un enfoque en generar un turismo sustentable y vinculado con su comunidad.



# Huentelauquén

OPORTUNIDAD  
Región de Coquimbo  
Comuna de Canela

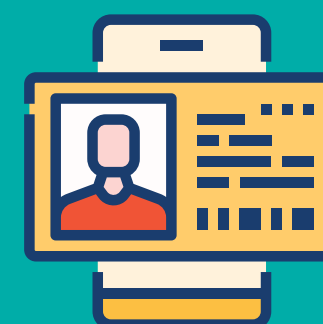
## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



TOUR  
OPERADORES



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



DESARROLLO  
INMOBILIARIO



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
GASTRONÓMICO



TURISMO  
SOL Y PLAYA



TURISMO  
CULTURAL



TURISMO DE  
NATURALEZA



TURISMO  
AVENTURA

# CHILE & EL VINO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

El enoturismo ha sido una parte importante de la industria del vino, ayuda a generar ingresos mientras preserva y desarrolla el patrimonio cultural de una región vinícola.

Hace bastantes años, los turistas de todo el mundo se embarcan en viajes rurales para aprender más sobre la cultura del vino, con la motivación de poder conocer las bodegas, realizar catas de vino y participar en vendimias; son solo algunas de las actividades que ofrece el enoturismo.

Chile constantemente es reconocido a nivel mundial por la calidad de sus vinos y sus maravillosos parajes de norte a sur; lugares que deslumbran por su belleza y que atrapan la atención, no solo del turista nacional sino también del público extranjero.

Cada día son más las viñas y empresas que ofrecen diversos tours y experiencias para todos los gustos, como paseos en bicicleta entre viñedos, degustación de vinos, maridajes en parajes únicos, vinoterapia, cata de vinos bajo las estrellas y muchos más, conformando una oferta enoturística del país; que destaca a nuestra tierra de productos únicos que le pertenecen con sabores naturalmente intensos, aromas y colores que los diferencian del resto del globo.

**ENOTURISMO CHILE**, es un programa de colaboración Público-Privada, ejecutado a través del Programa Nacional Transforma Turismo de CORFO, que busca mejorar el posicionamiento competitivo del producto enoturístico chileno tanto a nivel nacional como internacional, impulsando la innovación en el sector, mejorando de sus niveles de calidad y sustentabilidad, y ofreciendo una oferta diversificada donde se integra una oferta turística complementaria cuyo funcionamiento es diferente a la de la industria del vino.



Enoturismo  
Chile

Valles  
Enoturísticos

# VALLES ENOTURÍSTICOS

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



## ELQUI

## LIMARÍ

## CHOAPA

## ACONCAGUA

VECTORES DE  
INVERSIÓN  
EN TURISMO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO

VECTORES DE  
INVERSIÓN  
COMPLEMENTARIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



CENTROS DE INTERPRETACIÓN



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



CENTROS DE INTERPRETACIÓN



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



CENTROS DE INTERPRETACIÓN

VOCACIÓN  
TURÍSTICA  
DEL DESTINO



ENOTURISMO



TURISMO DE BIENESTAR



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



ASTROTURISMO



TURISMO DE NATURALEZA



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO DE NATURALEZA



TURISMO RURAL



ENOTURISMO



TURISMO RURAL



ENOTURISMO



TURISMO DE BIENESTAR



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO DE MONTAÑA



TURISMO DEPORTIVO



TURISMO DE NATURALEZA

# VALLES ENOTURÍSTICOS

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



## CASABLANCA

## SAN ANTONIO

## MAIPO

## CACHAPOAL

VECTORES DE  
INVERSIÓN  
EN TURISMO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO



SERVICIOS CULTURALES



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO

VECTORES DE  
INVERSIÓN  
COMPLEMENTARIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



CENTROS DE INTERPRETACIÓN



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



ESTACIÓN DE SERVICIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



CENTROS DE INTERPRETACIÓN

VOCACIÓN  
TURÍSTICA  
DEL DESTINO



ENOTURISMO



TURISMO DE CRUCEROS



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO DE NEGOCIOS



TURISMO DE NATURALEZA



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



ENOTURISMO



TURISMO URBANO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO DE NEGOCIOS



TURISMO DE NATURALEZA



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO RURAL



TURISMO DE NATURALEZA

# VALLES ENOTURÍSTICOS

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Enoturismo  
Chile

## COLCHAGUA

## CURICÓ

## MAULE

### VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE  
ESPARCIMIENTO



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO

### VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



MIRADORES  
EN RUTA



SEÑALÉTICA  
TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE  
SERVICIOS



MIRADORES  
EN RUTA



SEÑALÉTICA  
TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE  
SERVICIOS



MIRADORES  
EN RUTA



SEÑALÉTICA  
TURISTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE  
SERVICIOS



CENTROS DE  
INTERPRETACIÓN

### VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO RURAL



TURISMO DE NATURALEZA



ENOTURISMO



TURISMO RURAL



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO RURAL



TURISMO DE NATURALEZA



# VALLES ENOTURÍSTICOS

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO



## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



### CAUQUENES



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO

### ITATA



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO

### BIOBÍO



SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL



SERVICIOS DE ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURÍSTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURÍSTICA



TELECOMUNICACIONES



ESTACIÓN DE SERVICIOS



MIRADORES EN RUTA



SEÑALÉTICA TURÍSTICA



ESTACIÓN DE SERVICIOS

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO RURAL



TURISMO DE NATURALEZA



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO RURAL



ENOTURISMO



TURISMO GASTRONÓMICO



TURISMO CULTURAL



TURISMO SOL Y PLAYA



TURISMO DE NATURALEZA

# EX ESTACIONES DE TRENES Y TURISMO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Poner en valor y desarrollar el turismo en el patrimonio ferroviario es un producto turístico que permite diversificar la oferta turística en el país, el aporte que realizan al desarrollo de las economías locales, a la inclusión de las comunidades y en aportar en mejor calidad de vida a quienes se hacen parte de este círculo virtuoso que se produce entorno al tren.

A través de la priorización de activos por parte de **EFE-Trenes de Chile**, es posible la identificación de oportunidades de inversión turísticas, que impulsen la atracción de inversiones en los inmuebles con un alto potencial turístico que pertenecen al patrimonio de la empresa.

Rescatar y poner en valor el patrimonio ferroviario del país como: estaciones, líneas férreas y los pequeños pueblos y localidades que se vinculan con el ferrocarril, permite diversificar la oferta turística de nuestro país, accediendo a distintos nichos de mercado como lo son el turismo cultural, aportando al desarrollo turístico de las localidades donde se emplazan.



efe  
TRENES  
DE  
CHILE

Oportunidades  
Turismo Ferroviario

EX ESTACIONES DE TRENES Y TURISMO

# EX ESTACIÓN PORTILLO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Inmueble de propiedad de EFE que corresponde al Recinto Estación Portillo (2.800msnm), Provincia de Los Andes.

Sobre antiguo trazado del ferrocarril trasandino que conectaba con Argentina, la Escuela de Alta Montaña del Ejército y el paso Los Libertadores.

Terreno esquina; Ruta CH-60 con calle acceso Hotel Portillo, a sólo 6 km del Paso Internacional Los Libertadores.

Al lado del Centro de Ski Portillo (centro de 1235 ha esquiabiles, de gran clima y altos niveles de nieve promedio, uno de los más antiguos y famosos de Sudamérica, y de un paisaje único coronado por la hermosa Laguna del Inca.

En el entorno se están desarrollando varias inversiones estatales buscando potenciar el atractivo turístico de la zona.

## Superficies disponibles:

<b>Lote 1:</b>	5.139 m <sup>2</sup>
<b>Lote 2:</b>	7.165 m <sup>2</sup>
<b>Lote 3:</b>	6.145 m <sup>2</sup>
<b>Lote 4:</b>	5.852 m <sup>2</sup>
<b>Lote 5:</b>	6.303 m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	30.604 m <sup>2</sup>



efe  
TRENES  
DE  
CHILE

# Ex Estación Portillo

OPORTUNIDAD

Región de Valparaíso  
Comuna de Los Andes

EX ESTACIONES DE TRENES Y TURISMO

# EX ESTACIÓN HERMANOS CLARK

Inmueble de propiedad de EFE que corresponde al Recinto Estación Portillo (2.800msnm), Provincia de Los Andes.

Sobre antiguo trazado del ferrocarril trasandino que conectaba con Argentina, la Escuela de Alta Montaña del Ejército y el paso Los Libertadores.

Terreno esquina; Ruta CH-60 con calle acceso Hotel Portillo, a sólo 6 km del Paso Internacional Los Libertadores.

Al lado del Centro de Ski Portillo (centro de 1235 ha esquiables, de gran clima y altos niveles de nieve promedio, uno de los más antiguo y famoso de Sudamérica, y de un paisaje único coronado por la hermosa Laguna del Inca.

En el entorno se están desarrollando varias inversiones estatales buscando potenciar el atractivo turístico de la zona.

Superficies disponibles:

**Polígono 1:** 33.570m<sup>2</sup>



**efe** TRENES DE CHILE

**Ex Estación  
Hermanos Clark**

**OPORTUNIDAD**

Región de Valparaíso  
Comuna de Los Andes

EX ESTACIONES DE TRENES Y TURISMO

# EX ESTACIÓN CURACAUTÍN

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Inmueble de propiedad de EFE, que corresponde al Recinto Estación Curacautín, comuna de Curacautín, Región de La Araucanía.

Parte del Ramal Púa-Lonquimay.

En sector caracterizado por su alto potencial turístico, ligado a su belleza paisajística, potenciada por la vista de los volcanes Llaima, Lonquimay y Tolhuaca, además de la cultura rural de quienes residen en el lugar.

Creciente oferta orientada al disfrute turístico de sus paisajes, gastronomía y cultura Mapuche y Pehuenche, con sectores rodeados de nieve, termas, fauna y flora nativa dentro de las Áreas Silvestres Protegidas por el Estado con los que cuenta la zona, como son el Parque Nacional Conguillío, Parque Nacional Tolhuaca y La Reserva Nacional Malalcahuello.

## Superficies disponibles:

**Lote 7:** 31.950 m<sup>2</sup>

**Lote 7:** 31.950 m<sup>2</sup>



# Ex Estación Curacautín

OPORTUNIDAD  
Región de La  
Araucanía  
Comuna de  
Curacautín

EX ESTACIONES DE TRENES Y TURISMO

# EX ESTACIÓN MANZANAR

Inmueble de propiedad de EFE, que corresponde al Recinto Estación Manzanar, comuna de Curacautín, Región de La Araucanía.

Alberga el Monumento Histórico “Estación Ferroviaria El Manzanar”

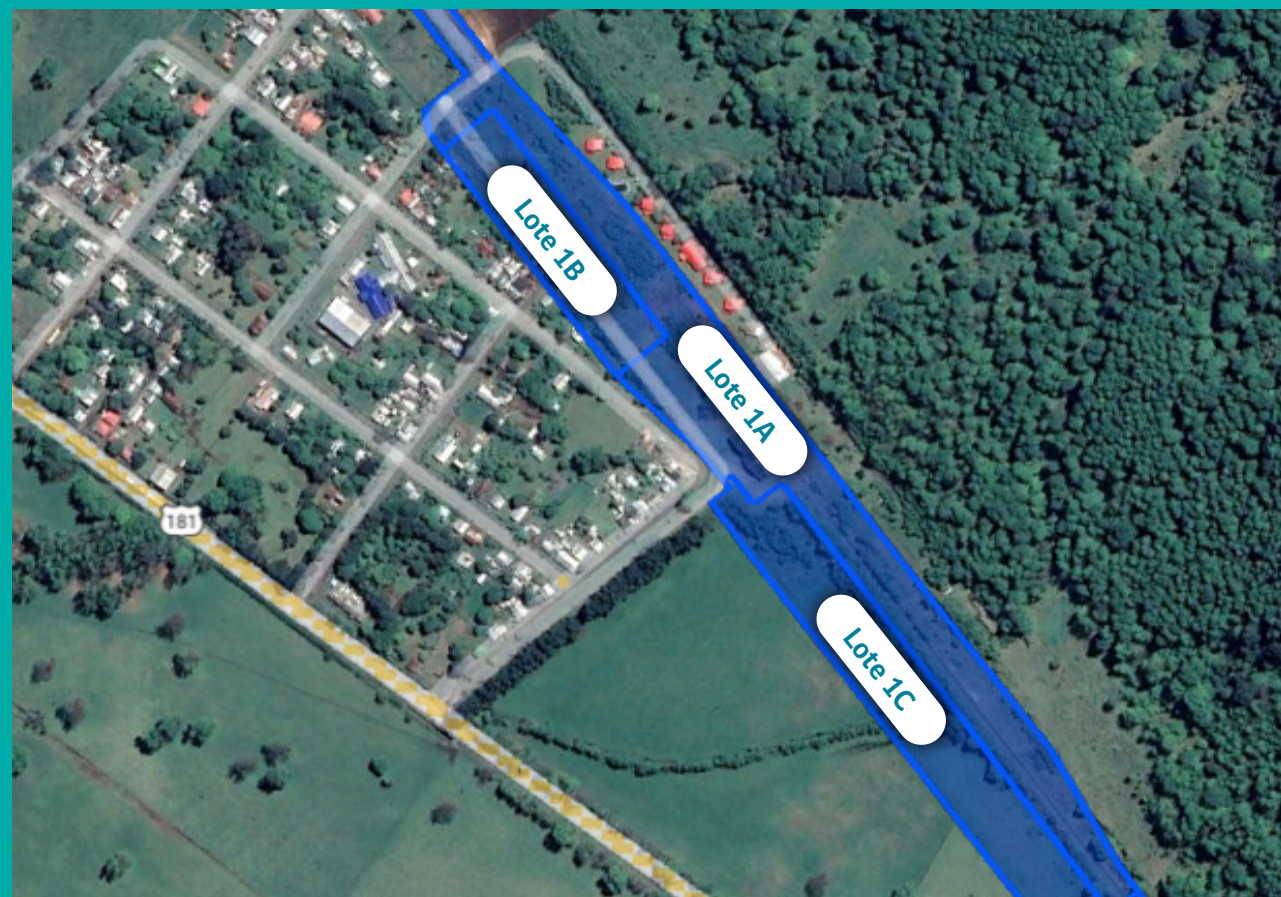
Parte del Ramal Púa-Lonquimay.

En sector caracterizado por su alto potencial turístico, ligado a su belleza paisajística, potenciada por la vista de los volcanes Llaima, Lonquimay y Tolhuaca, además de la cultura rural de quienes residen en el lugar.

Creciente oferta orientada al disfrute turístico de sus paisajes, gastronomía y cultura Mapuche y Pehuenche, con sectores rodeados de nieve, termas, fauna y flora nativa dentro de las Áreas Silvestres Protegidas por el Estado (Parques Nacionales Conguillío y Tolhuaca y La Reserva Nacional Malalcahuello).

## Superficies disponibles:

<b>Lote 1A:</b> (Estación)	24.943,24 m <sup>2</sup>
<b>Lote 1B:</b>	8.341,66 m <sup>2</sup>
<b>Lote 1C:</b>	16.466,15 m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	~49.751 m <sup>2</sup>



# Ex Estación Manzanar

OPORTUNIDAD  
Región de La  
Araucanía  
Comuna de  
Curacautin

EX ESTACIONES DE TRENES Y TURISMO

# EX ESTACIÓN LONQUIMAY

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Inmueble de propiedad de EFE, que corresponde al Recinto Estación Lonquimay, comuna de Lonquimay, Región de La Araucanía.

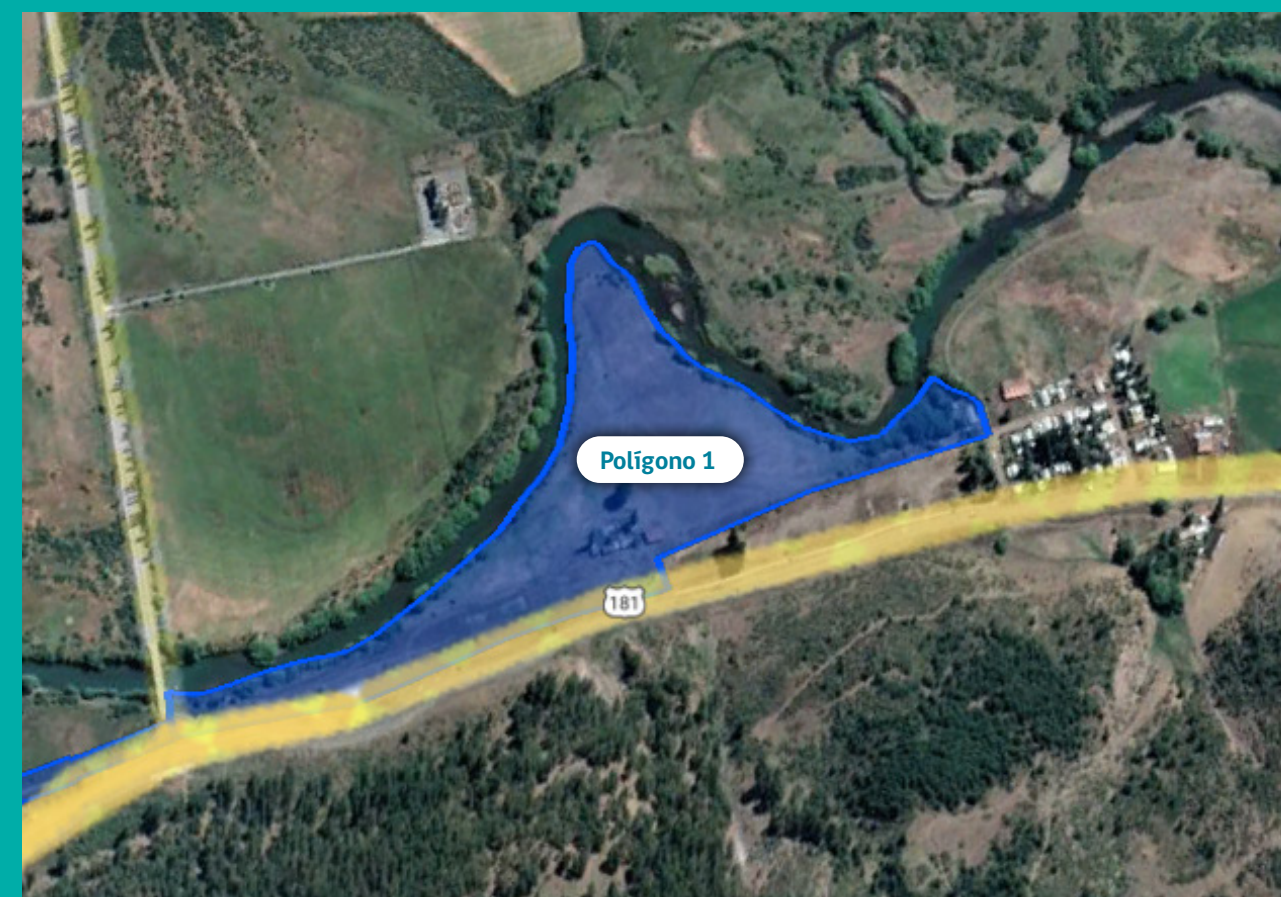
Última estación del Ramal Púa-Lonquimay.

En sector caracterizado por su alto potencial turístico, ligado a su belleza paisajística, potenciada por la vista de los volcanes Llaima, Lonquimay y Tolhuaca, además de la cultura rural de quienes residen en el lugar.

Creciente oferta orientada al disfrute turístico de sus paisajes, gastronomía y cultura Mapuche y Pehuenche, con sectores rodeados de nieve, termas, fauna y flora nativa dentro de las Áreas Silvestres Protegidas por el Estado con los que cuenta la zona, como son el Parque Nacional Conguillío, Parque Nacional Tolhuaca y La Reserva Nacional Malalcahuello.

Superficies disponibles:

**Polígono 1:** 33.570 m<sup>2</sup>



efe  
TRENES  
DE  
CHILE

Ex Estación  
Lonquimay

OPORTUNIDAD  
Región de La  
Araucanía  
Comuna de  
Lonquimay

# LAGOS Y VOLCANES

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Las rutas escénicas son un producto turístico mundial que articula atractivos y experiencias con un componente de belleza escénica en su recorrido. El gobierno de Chile hace 20 años que se encuentra desarrollando la Red Interlagos, Cuenta con seis circuitos y más de 2.000 km. de caminos que transportan a los visitantes a lo largo de una geografía moldeada por la fuerza del volcanismo, bañada por grandes lagos, tapizada por el verde de los bosques más antiguos del planeta y habitada por culturas ancestrales. Esta red de caminos ha generado conectividad entre potenciales polos de desarrollo turístico y otros consolidados en las regiones de La Araucanía, Los Ríos y Los Lagos. A los pies de Los Andes del sur de Chile y norte de la patagonia, articula como columna vertebral a los 6 circuitos de esta red, nace la Ruta Escénica Lagos y Volcanes, la Primera Ruta Escénica de Chile, la cual tiene un trazado único, imperdible para los amantes de la naturaleza prístina y hace propios los tramos de mayor belleza escénica de la red.



## Ruta Lagos y Volcanes





# ARAUCANÍA ANDINA

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Su característica principal es la gran concentración de centros y formaciones volcánicas, con altos niveles de actividad y muy reciente. Araucanía Andina destaca por sus extensos bosques de araucarias milenarias, auténticos “saurios de la botánica”: de hecho, se les considera los bosques más antiguos de la Tierra. Araucanía Andina es un destino con un desarrollo turístico exponencial, donde el turismo de montaña al alero del centro de ski Corralco ha permitido el desarrollo turístico del sector Malalcahuello que posee oferta de alojamientos, restaurantes y servicios complementarios. También destaca del desarrollo turístico más incipiente de Melipeuco debido al interés de visitación del Parque Nacional Conguillio, el tercer parque nacional más visitados del país. En tercer lugar, está el sector de Icalma y Quinquen, sector que ha aumentado su oferta y visitación a propósito del turismo indígena y el paso internacional hacia Argentina. Destacan como atractivos del destino: Parque Nacional Conguillio, Reserva Nacional Malalcahuello-Nalcas, Parque Nacional Tolhuaca, Geoparque Kutralcura, Centros de ski, centros termales y volcán Sollipulli.



## Destino Araucanía Andina

### OPORTUNIDAD

Región de La Araucanía  
Comunas de Curacautín,  
Lonquimay, Melipeuco,  
Vilcún y Victoria

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



SERVICIO  
DE TRANSPORTE

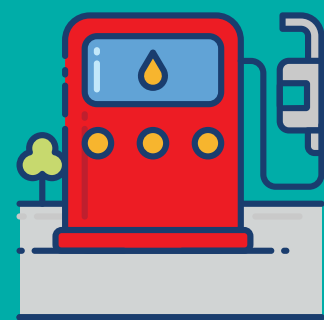


ARRIENDO DE  
EQUIPOS DE SKI

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
DE MONTAÑA



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
INDÍGENA

# ARAUCANÍA LACUSTRE

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

La capital del turismo aventura de Chile, con gran variedad de servicios y una oferta de actividades que parece inacabable, la Araucanía Lacustre se alza como un destino turístico de nivel internacional, a partir del cual se pueden explorar lagos y ríos cristalinos, recorrer senderos a pie o a caballo rodeados de bosques milenarios, subir volcanes activos, relajarse en termas naturales y estar en contacto directo con las raíces de la cultura mapuche, uno de los pueblos originarios de Chile, cuya presencia es muy visible en toda esta zona. Curarrehue es el territorio con mayor potencial de desarrollo turístico del destino, ubicado en medio de la ruta internacional 199, hacia el cruce con Argentina llamado Mamuil Malal.

Por el acceso Puesco se accede al Parque Nacional Villarrica, que permite acceder a hermosas lagunas altoandinas formadas por erupciones volcánicas y deshielos de la era glacial, con vistas notables al volcán Lanín (3.747 m).

Este territorio cuenta con termas naturales entre ellas; termas Curarrehue, Termas de Panqui y termas de Ancamil. Saliendo del pueblo de Curarrehue, el camino se vuelve un bello espectáculo natural, pues regala vistas hacia cerros como Las Peinetas (1.400 m), fácilmente reconocible por su formación rocosa dentada, y el volcán Quinquilil. Este territorio ha tenido un incipiente desarrollo turístico, principalmente en torno a experiencias de turismo aventura en el Parque Nacional Villarrica, la actividad termal y oferta de alojamiento de perfil lodge de naturaleza. Además, un elemento importante la identidad pehuenche de sus comunidades y su vínculo con la naturaleza que permea el relato cultural del territorio. Se sugiere inversiones en iniciativas de baja escala, que permitan el disfrute de la imponente naturaleza, sin perder, el estilo de pueblo de montaña.



## Destino Araucanía Lacustre

### OPORTUNIDAD

Región de La Araucanía  
Comunas de Curarrehue,  
Cunco, Villarrica y Pucón

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



SERVICIO  
DE TRANSPORTE



ARRIENDO DE  
EQUIPOS DE SKI

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
DE MONTAÑA



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
INDÍGENA

Circuito está estructurado en torno a siete lagos de extraordinaria belleza: Calafquén, Panguipulli, Riñihue, Pullinque, Pellaifa, Neltume y Pirehueico. El paisaje se caracteriza por la presencia de exuberantes bosques de selva valdiviana y tiene como figura principal al volcán Mocho Choshuenco, donde se pueden realizar distintas actividades invernales. Con una marcada identidad cultural mapuche, y una gran variedad de centros termales, esta región además se ha ido desarrollando como nuevo gran destino turístico del sur de Chile, gracias a atractivos naturales como la Reserva Biológica Huilo Huilo, importante centro de biodiversidad y endemismo.

Territorio amplio y con una gran diversidad de atractivos de naturaleza compuesto por lagos, volcanes, centros termales, saltos de agua, selva valdiviana y una interesante fauna.

El principal centro termal del destino Lagos y Volcanes en el sector Coñaripe, también la localidad de Liquiñe fue declarada ciudad artesanal por Unesco, por su parte el sector urbano cuenta con una oferta de alojamientos y gastronomía atractiva y diversa. Destaca el incipiente desarrollo del turismo de montaña en torno a la Reserva Nacional Mocho Choshuenco.



## Destino Siete Lagos

**OPORTUNIDAD**  
Región de Los Ríos  
Comunas de Panguipulli  
y Los Lagos

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



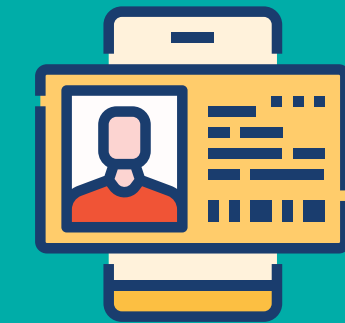
SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



SERVICIO DE  
TRANSPORTE FLUVIAL



ARRIENDO DE  
EQUIPOS DE MONTAÑA



TOUR  
OPERADORES

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
DE MONTAÑA



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
INDÍGENA

# LAGO RANCO

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Destino que tiene como base el tercer lago más grande de Chile es, ciertamente, memorable: aquí es posible descubrir algunos de los balnearios lacustres más exclusivos del país, bellos campos ganaderos, exuberantes bosques de selva valdiviana, acantilados y miradores hacia islas, saltos de agua y montañas nevadas. Todo a través de un camino completamente pavimentado que atraviesa pueblos y rincones llenos de historia, que remiten a un valioso patrimonio ferroviario y al paso del célebre poeta Pablo Neruda por la zona. Este es un destino que ha estado cambiando en los últimos años desde ser un exclusivo balneario hacia el desarrollo de turismo de intereses especiales, incluyendo en su oferta actividades como rafting en el emblemático Río Bueno, descenso en kayak y avistamiento de aves, excursiones hacia el cordón montañoso del Caulle, una incipiente oferta termal, además del desarrollo de las históricas ciudades de La Unión y Río Bueno. Destaca como iniciativas detonantes los proyectos Parque Geológico Cordón del Caulle y un posible ingreso norte al Parque Nacional Puyehue.



## Destino Lago Ranco

**OPORTUNIDAD**  
Región de Los Ríos  
Comunas Futrono,  
Lago Ranco, Río Bueno  
y La Unión

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



SERVICIO DE  
TRANSPORTE FLUVIAL



PARQUES  
TEMÁTICOS



CENTRO  
TERMAL

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
SOL Y PLAYA



TURISMO  
INDÍGENA



# NORPATAGONIA

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

El circuito que tiene al Parque Nacional Puyehue y el lago del mismo nombre como grandes estrellas. En torno a ellos se concentran las principales ofertas turísticas de la zona, que incluyen complejos termales, centros de esquí, exuberantes bosques siempreverdes, volcanes de reciente actividad -como el complejo Puyehue-Cordón del Caulle- y notables senderos de trekking, calificados dentro de los más salvajes de Chile. La ruta, además, es uno de los principales puntos de conectividad con Bariloche, en Argentina, a través del espectacular Paso Cardenal Samoré. Destino que actualmente posee dos importantes atractivos invernales el centro de ski Antillanca y Termas de Puyehue. Ambos dentro del Parque Nacional Puyehue, los cuales cuentan con servicios de gran calidad. Destino con un gran potencial de desarrollo en torno a actividades turísticas invernales y de naturaleza donde el centro es el Parque Nacional Puyehue. Complementado con oferta de actividades a realizar en los lagos Puyehue y Rupanco como kayak y pesca recreativa en sus ríos.



## Destino Norpatagonia

**OPORTUNIDAD**  
Región de Los Lagos  
Comunas Puyehue y  
Río Bueno

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



SERVICIO DE  
TRANSPORTE FLUVIAL



PARQUES  
TEMÁTICOS



CENTRO  
TERMAL

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
DE MONTAÑA



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
RURAL



TURISMO DE  
NATURALEZA



TURISMO  
DEPORTIVO

# LAGO LLANQUIHUE

CHILE  
TU DESTINO PARA INVERTIR EN TURISMO

Circuito que rodea por completo al segundo lago más grande de Chile. Un recorrido que atraviesa algunos de los paisajes más hermosos del sur, bajo la sombra de los imponentes volcanes Osorno, Calbuco, Puntiagudo y Tronador. Entre los grandes atractivos se cuenta el Parque Nacional Vicente Pérez Rosales, el cristalino río Petrohué, el lago Todos Los Santos y la ciclovía más grande del país, que bordea el lago Llanquihue. Pero sus ciudades también destacan, en especial Puerto Varas, de marcada influencia alemana y una de las urbes con mayor identidad arquitectónica de Chile; y Frutillar, que sigue ganando elogios por su energética oferta cultural, que le acaba de valer el título de Ciudad Creativa de la Música de la UNESCO. Es uno de los dos destinos más consolidados de la Ruta Lagos y Volcanes, donde el centro de la actividad turística se ubica en Puerto Varas, desde allí se distribuyen los turistas para conocer los diversos atractivos que lo conforman, entre ellos; Volcanes, Lagos, Ríos y bosques.



## Destino Lago Llanquihue

### OPORTUNIDAD

Región de Los Lagos  
Comunas de Puerto Octay,  
Frutillar, Llanquihue,  
Puerto Varas y Cochamó

## VECTORES DE INVERSIÓN EN TURISMO



SERVICIOS DE  
ALOJAMIENTO



SERVICIOS DE  
ALIMENTACIÓN



SERVICIOS DE  
TURISMO AVENTURA



SERVICIO DE  
TRANSPORTE



PARQUES  
TEMÁTICOS

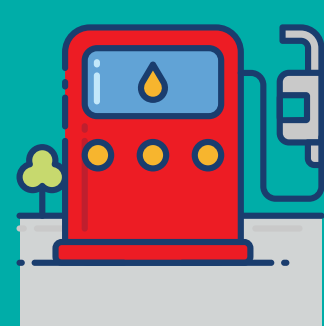


CENTRO  
TERMAL

## VECTORES DE INVERSIÓN COMPLEMENTARIOS



CENTROS DE SERVICIO  
Y COMERCIO



ESTACIÓN DE  
COMBUSTIBLE

## VOCACIÓN TURÍSTICA DEL DESTINO



TURISMO  
DE MONTAÑA



TURISMO  
AVENTURA



TURISMO  
RURAL



TURISMO DE  
NATURALEZA



TURISMO  
DEPORTIVO



TURISMO  
CULTURAL



InvestChile

## ¿CÓMO POSTULAR A OPORTUNIDADES PÚBLICAS DE INVERSIÓN EN TURISMO?

→ Ingresa a [www.invierteturismo.cl](http://www.invierteturismo.cl)

La Subsecretaría de Turismo, a través de su plataforma [www.invierteturismo.cl](http://www.invierteturismo.cl), pone a disposición de los potenciales interesados en desarrollar proyectos turísticos sustentables en inmuebles de propiedad del Estado, una cartera de oportunidades de: Ministerio de Bienes Nacionales, Corporación Nacional Forestal (CONAF), Empresas de Ferrocarriles del Estado (EFE) y de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

### OPORTUNIDADES EN:



Concesiones en Áreas Silvestres Protegidas del Estado



Terrenos fiscales para concesión, venta, permuta o arriendo.

→ Ingresa a [www.invierteturismo.cl](http://www.invierteturismo.cl)

### DIFUSIÓN DE OPORTUNIDADES

- Antecedentes del inmueble.
- Datos estadísticos y geográficos.
- Información, actividades del ecosistema de inversión turística.
- Derivación a los portales de los organismos propietarios de los inmuebles, donde están publicadas las licitaciones para la postulación de los inmuebles.

### ASESORÍA Y ACOMPañAMIENTO

- **InvestChile:** Apoya y facilita la decisión de los inversionistas extranjeros, conectando los intereses con las oportunidades de inversión, a través del acompañamiento, prospección, pre-inversión, landing y reinversión (<https://investchile.gob.cl/>)
- **Oficina de Grandes Proyectos (OGP):** Oficina perteneciente al Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, que monitorea el avance de los grandes proyectos de inversión y mejora los procesos de tramitación para cumplir con los plazos normativos, aumentar la certeza jurídica y resguardar los estándares de evaluación. Además, promueve la coordinación entre oficinas del estado y genera políticas públicas para avanzar hacia un estado moderno y eficiente que permita materializar proyectos de inversión en Chile (<https://ogp.economia.cl/>)
- **Plataforma Sistema Unificado de Permisos (SUPER):** Es una plataforma digital del Estado que actúa como ventanilla única para tramitar de forma digital y centralizada todos los permisos sectoriales que requiere un proyecto para su aprobación, permitiendo seguir su avance de manera transversal en todos los organismos de la administración del Estado donde se encuentre tramitando un permiso (<https://super.gob.cl/>)

# TURISMO CHILE

